



# Fjällvattnet Nytt

Medlemsinformation från Brf Fjällvattnet Januari 2014

**En God fortsättning** på det nya året  
önskar styrelsen alla medlemmar

Under det gångna året har vi haft ett bra utnyttjande av våra hus. Dels har många andelsägare lämnat in hyresuppsdrag till föreningen, dels har många på olika vägar hittat till Fjällvattnet. Det tackar vi för, ty ju fler som besöker oss, desto fler får kunskap om vår fina anläggning. En uppskattning från gästande RCI-medlemmar har även i år resulterat i ett Silver Crown Award från RCI.

## Hemsidan

Styrelsen har beslutat att förbättra vår hemsida med en flik för enbart andelsägare, där man kan få aktuell information och där man kan lämna synpunkter. Vi kommer att installera en webbkamera inom området så att ni kan se hur vädret är innan ni reser upp. Genom ett nytt uthyrningssystem kommer såväl andelsägarnas som externa kunders hyresuppsdrag att förenklas.

## Uthyrning /förhyrning av andelsveckor

Vi vill än en gång poängtera att föreningen har ett antal andelar/andelsveckor till försäljning eller uthyrning. Önskar ni hyra en extravecka erbjuds andelsägare att hyra en **vecka med 20 % rabatt** på rekommenderat uthyrningspris. Vill ni själva köpa ytterligare en andel finns det flera att välja på – om inte - så varför inte ta tillfället i akt och ge tips till vänner om vår fina anläggning?

Intresserade av uthyrning eller förhyrning/köp av andelsveckor kan vända sig till receptionen, antingen genom anmälan på bifogad blankett, via telefon, via vår mailadress: [info@fjallvattnet.se](mailto:info@fjallvattnet.se) eller inom en kort framtid via hemsidan.

## Skidåkning

Liksom förra året erbjuds andelsägare 10 % rabatt vid köp av liftkort (3-7 dagar) och hyra av skidutrustning (3-7 dagar) i Tännäskröket. Rabatten gäller även vid avgift för deltagande i skidskola.

Skidspåren runt vår anläggning kommer att få en delvis annan sträckning. De svåraste backarna kommer vi att ta bort till glädje för dem som inte är så vana skidåkare. Vi kommer liksom förra året ha ett spår på isen. Turer till våffelstugan med vår skidkälke går som vanligt onsdagar och torsdagar varje vecka fr.o.m. vecka 5 fram t.o.m. vecka 16.

## Kort information om våra hus.

Under 2013 har vi slutfört renoveringen av våra badrum. Under 2014 påbörjas en renovering av ytterdörrarna och vi kommer att successivt byta skorstenar och kaminer. Vi hoppas att en ökad användning av kaminerna under den kalla årstiden skall kunna reducera vår elkostnader.

Vi kommer under året att påbörja slipning av golv i allrummen och slutföra omklädseln av köksstolarna.

På förekommen anledning vill vi påpeka att **ansvaret för att resp. hus är städad** åvilar andelsägaren. Styrelsen vill poängtera att varje andelsägare vid utflyttning ska följa de städinstruktioner som finns på den blankett som delas ut vid ankomsten. Vår personal i receptionen har ingen skyldighet att åtgärda en dåligt utförd städning.

## Årsavgiften

Årsavgiften för 2014 kommer enligt styrelsebeslut förbli oförändrad, d.v.s. 1650 kr per andelsvecka.

Avisering av årsavgiften bifogas med **förfalldag den 1 mars**. Förseningsavgift på 100 kr kommer att tas ut vid betalning efter förfalldagen

Föreningens budget för 2014 och stämmoprotokollet från 2013 bifogas.

Vi hoppas på många fina dagar nu i vinter och välkomnar alla till Fjällvattnet.

Styrelsen