



Fjällvattnet Nytt

Medlemsinformation från Brf Fjällvattnet December 2015

Ett Gott Slut på 2015

önskar styrelsen alla medlemmar

Under det gångna året har vi fortsatt med slipning och lackning av golvet i storstugan. Fönsterbyten har påbörjats i centrumbyggnaden. Den gjorda tillbyggnaden vid avloppsverket är klar. I denna yta får vi plats med all utrustning för skidspår inkl. den nya skoter som kommer i slutet av året. Våra vägar har tillförts grus.

Uthyrning /förhyrning av andelsveckor

Intresserade av uthyrning eller förhyrning/köp av andelsveckor kan vända sig till receptionen, antingen genom anmälan på blanketten på hemsidan, via telefon eller via vår mailadress: info@fjallvattnet.se

OBS! Vi har stor efterfrågan på uthyrning av vecka 13. Ni som har denna vecka och som inte avser nyttja andelsveckan är välkomna att lämna in er vecka till uthyrning.

Tänk också på att andelsägare kan hyra en vecka med **20% rabatt** på rekommenderat uthyrningspris på föreningsägda andelar.

Städning RCI

Styrelsen har beslutat att from 2016 höja avgiften för städning och hyra av linnen till 1 200 kr. vid byte via RCI. **OBS!** Det är andelsägaren som är skyldig att betala dessa avgifter.

Skidåkning

Krökets skidanläggningar i Tännäs beräknas vara i full gång hela vintern i båda backarna. Som andelsägare i Fjällvattnet erbjuds ni 10 % på Krökets egna liftkort. Skidutrustning kan köpas/hyras i Krökets nya skidshop vid Tännäsfarten. Restaurangen i Krökets skidanläggning är under uppbyggnad efter branden. Det är oklart när den öppnar igen.

Turerna till väffelstugan med vår skidkälke går som vanligt onsdagar och torsdagar varje vecka fr.o.m. vecka 5 fram t.o.m. vecka 14.

Underhållsplanen

Utöver slipning och lackning av golv kommer under 2016 3 st fönster i varje hus storstuga att ersättas med fasta isolerglas. Vi kommer att köpa in en ny båt och placera en båt i Ö Vängarna. Nya bröd-rostar och knivar har inköpts. Vi fortsätter även med åtgärder i ledningsnäten för vatten och avlopp.

Årsavgiften

Styrelsen har beslutat att årsavgiften för 2016 är oförändrad d.v.s. 1650 kr per andelsvecka. Avisering av årsavgiften bifogas med **förfallodag den 31 december 2015**. Förseningsavgift på 100 kr kommer att tas ut vid betalning efter förfallodagen. Vi vill samtidigt påminna om att avsägelse av bostadsrätten enligt bostadsrättslagen sker med 3 månaders uppsägningstid.

Föreningens budget för 2016 och stämmoprotokollet från 2015 bifogas.

Vi hoppas på många fina dagar nu i vinter och välkomnar alla till Fjällvattnet.

Styrelsen